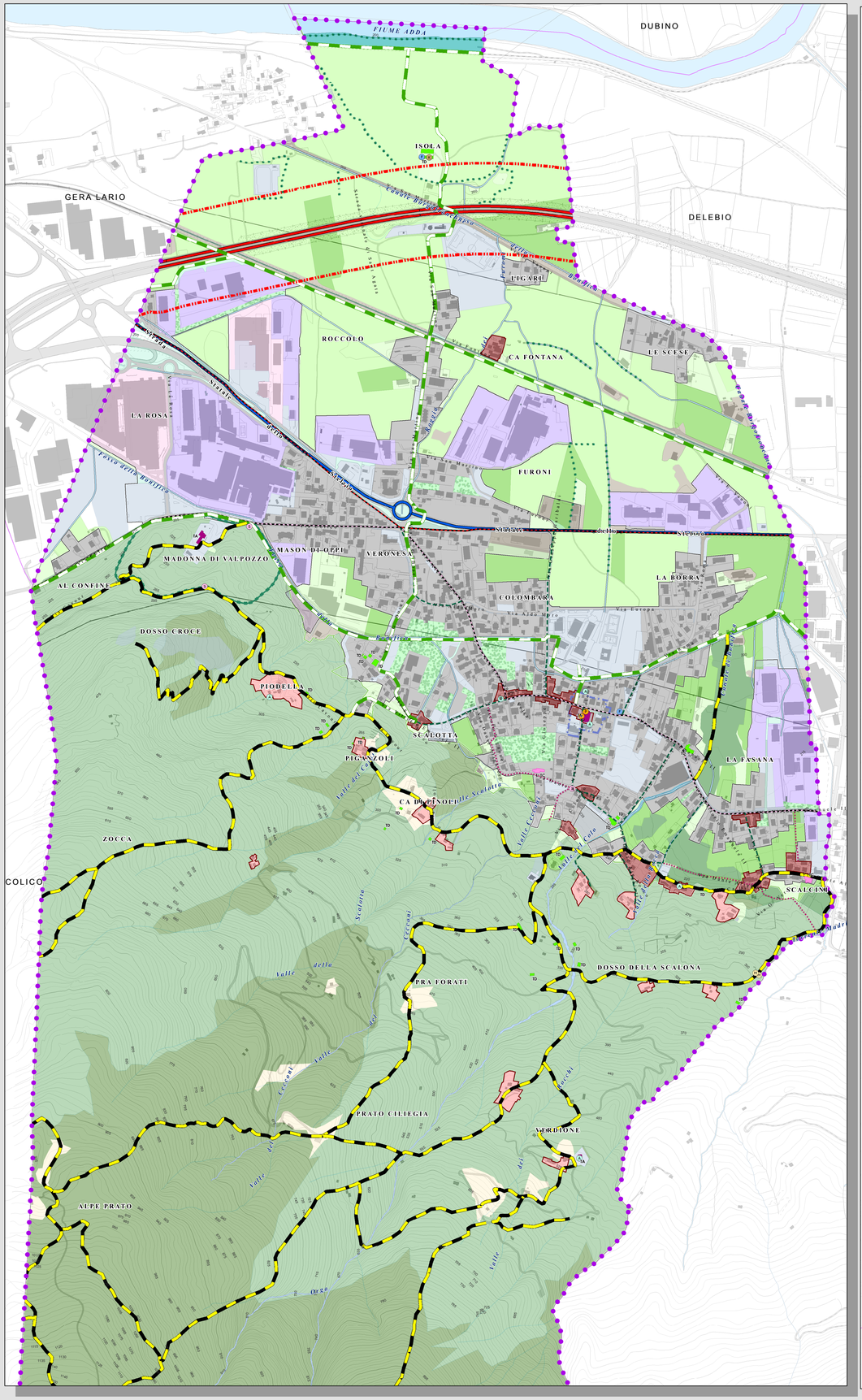
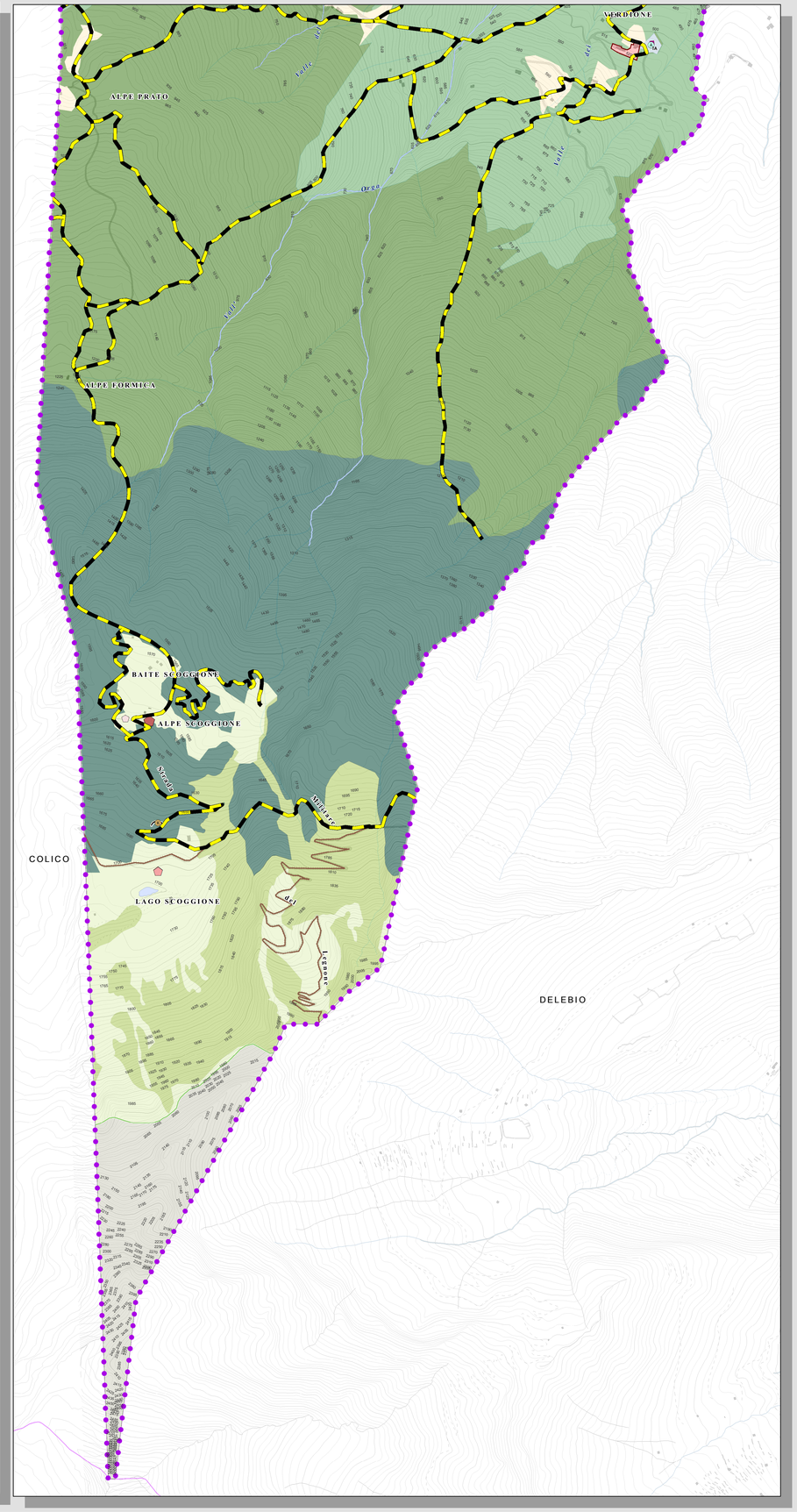




Legenda

TITOLO 12 - Disposizioni di tutela Paesaggistica

12.3.2 - Le viste di importanza paesistica

- Emergenza morfologica del Santuario Madonna di Valpozzo

12.3.3 - Rete dei sentieri e delle piste ciclabili

- Rete ciclopedonale
- Rete sentieristica ed escursionistica

Infrastrutture stradali e ferroviarie - Articolo 50 PTCP

- SS 38 – Strada Statale dello Stelvio (vecchio tracciato)
- Strade della progettazione regionale - SS 38 dello Stelvio (nuovo tracciato)

12.3.5 - I solchi vallivi, i fondi delle convalli forre e cascate

- Fossi e canali

12.4.3 - Tutela e sviluppo del verde nell'abitato

- Filari alberati

12.4.4 - Edifici e manufatti di valore storico e culturale

- Bivacco Baita del Lago
- Rifugio Scoggione
- Ponte militare
- Antico sentiero militare
- Tracciati storici primari
- Tracciati storici secondari
- Strade di collegamento ai nuclei storici
- Sentieri di collegamento ai nuclei storici
- Fascia di rispetto degli edifici vincolati (artt. 10 e 12 D.Lgs. 42/2004)

TITOLO 13 - Disciplina d'uso del territorio comunale

- CAPO I - IL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- Articolo 13.2 - Gli ambiti di antica formazione

13.3.3 - Classificazione e prescrizioni per categorie di edifici

Elementi di pregio puntuali

- (A) Affresco
- (B) Alto elemento della memoria
- (F) Fontana
- (M) Mulino
- (P) Portale
- (S) Santella

13.3.4 - Categorie omogenee di edifici e criteri di intervento

13.3.4.1 - Edifici in cui deve prevalere l'aspetto conservativo

- Gruppo A - Edifici di valore monumentale o di particolare rilevanza architettonica
- Gruppo C - Architetture di rilevanza tipologica
- Gruppo D - Sistemi insediativi di interesse morfologico e ambientale

Disposizioni generali per gli interventi sugli edifici

- TA - Tipo di intervento conservativo
- TB - Tipo di intervento conservativo con aumento max 10% della SLP
- TC - Tipo di intervento Conservativo con aumento max 20% della SLP
- TD - Tipo di Recupero anche previa demolizione e aumento max 10% SLP
- TE - Tipo di intervento di Demolizione senza ricostruzione
- TF - Conferma demolizione

CAPO III - Infrastrutture e servizi

- Articolo 13.7 - Ambiti delle infrastrutture per la mobilità
- Articolo 13.8 - Aree per servizi pubblici o di interesse pubblico

Art. 51 PTCP - Fasce di rispetto inedificabili

- Fasce di rispetto inedificabili Nuova SS 38 dello Stelvio: Trivio di Fuentes - Cosio Valtellino

Articolo 12.6 - Unità tipologiche di paesaggio

- Limiti delle macrounità di paesaggio

PAESAGGIO DELLE ENERGIE DI RILIEVO

Paesaggio sommitale

- Rocce e pietraie

PAESAGGIO DI VERSANTE

Bosco produttivo e protettivo, alpeggi e paes pastorali

- Pascoli e alpeggi
- Boschi di conifere
- Boschi di latifoglie
- Castagneti
- Arbusteti
- Coltivazione foraggera del maggengo
- Acque torrentizie

Paesaggio del sistema insediativo di versante

- Piccoli nuclei sparsi di antica formazione a matrice rurale

PAESAGGIO DI FONDOVALLE

Paesaggio a prevalente struttura agraria

- Seminativi
- Zone prative
- Zone prative con marcite
- Aree boscate di fondovalle
- Incolti
- Fossi e canali della bonifica

Paesaggio sistema insediativo consolidato di fondovalle

- Tessuto urbano consolidato di recente formazione
- Nuclei di antica formazione di fondovalle
- Pause verdi nel tessuto consolidato

Paesaggio delle criticità

- Ambiti a destinazione commerciale
- Ambiti a destinazione produttiva

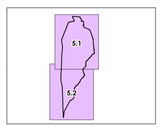
PAESAGGIO DEI LAGHI INSUBRICI

Paesaggio dei laghi insubrici

- Acque fluviali dell'alveo dell'Adda
- Bosco ripariale

COMUNE DI PIANTEDO

PROVINCIA DI SONDRIO



Piano di Governo del Territorio

Variante n. 1 al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi

PIANO DELLE REGOLE

ARGOMENTO TAVOLA:

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DEL PAESAGGIO ANTROPICO E LUOGHI DELLA MEMORIA

R.04

QUADRO: 5.1 - 5.2

SCALA: 1:5.000

DATA: GIUGNO 2014

AGG.: MAGGIO 2022

SINDACO	ASSESSORE ALL' AMBIENTE E AL TERRITORIO	SEGRETARIO COMUNALE	RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FABIANA PINOLI	**FABIANA PINOLI**	**Dott.ssa LAURA BOIANI**	**Geom. DANILO CECILIANI**

APPROVAZIONE PRIMO PGT CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 9 DEL 27.06.2014

VARIANTE ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 25 DEL 5 OTTOBRE 2021

VARIANTE APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 7 DEL 19 MAGGIO 2022

STUDIO ASSOCIATO MASPES
architettura - ingegneria pianificazione e ambiente
23100 SONDRIO - VIA ALESSI 12 - TEL 0342 513 388
E-MAIL: info@studiomaspes.it - www.studiomaspes.it

GIAN ANDREA MASPES ARCHITETTO

PIETRO MASPES INGEGNERE